Arbeiten im Rhein-Lahn-Kreis
Ihre Karriere im öffentlichen Dienst

Die Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises ist ein moderner Arbeitgeber mit rund 650 Mitarbeitenden in vielfältigen Aufgabenbereichen. Wir gestalten die Zukunft in einer der schönsten Regionen von Rheinland-Pfalz – von Lahnstein über Kaub bis Diez.

Ihr zukünftiger Arbeitsplatz befindet sich im Haus Löwenstein in Bad Ems und bietet eine naturnahe Lage und eine angenehme Arbeitsatmosphäre, die durch kurze Wege und eine kollegiale Kultur unterstützt wird. Werden Sie Teil einer engagierten Verwaltung, die Sicherheit, Entwicklungsmöglichkeiten und sinnstiftende Aufgaben bietet.

Bei der Kreisverwaltung des Rhein-Lahn-Kreises ist eine unbefristete Vollzeitstelle zu besetzen als

Ingenieur / Techniker / Meister im Hochbau als technischer Sachbearbeiter (m/w/d) im Bereich des Gebäudemanagements - EG 9 - 11

Entgelt / Besoldung:
EG 9 bis 11 TVöD VKA
~ 47.000 bis ~ 81.000€/Jahr

Wochenarbeitszeit:
39 Stunden

Starttermin:
nächstmöglich

Als Mitarbeiter:in unseres Teams übernehmen Sie die Projektleitung für Umbau- und Instandhaltungsmaßnahmen an den kreiseigenen Immobilien des Rhein-Lahn-Kreises. Dabei begleiten

Sie die Projekte von der Bedarfsfeststellung und Kostenschätzung über die Vergabe und Planung bis zur Umsetzung. Sie koordinieren externe Planungsbüros, behalten Termine und Kosten im Blick und stellen die Wahrnehmung der Bauherren-, Verkehrssicherungs- und Betreiberpflichten sicher. Die Stelle wird abhängig von Ihrer Qualifikation nach TVöD eingruppiert. **Bewerben Sie sich jetzt und werden Teil unseres Teams!**

Freuen Sie sich auf

- **Flexible Arbeitszeiten & Homeoffice**
- **Ein strukturiertes Onboarding:** Detaillierter Einarbeitungsplan und direkte Teamintegration
- **Einen krisensicheren Arbeitsplatz:** Unbefristet mit verlässlichen Rahmenbedingungen
- **Gehaltsentwicklungen:** Gehaltssteigerungen durch Erfahrungsstufenaufstieg im Rahmen des TVöD
- **Tarifliche Jahressonderzahlungen und Leistungsprämien**
- **Vermögenswirksame Leistungen & zusätzliche Altersvorsorge gem. TVöD**
- **Parkplätze:** Parkmöglichkeiten direkt am Haus bzw. in der Nähe des Hauses
- **ÖPNV:** Nur 5 Gehminuten zur nächsten Haltestelle (Bus & Bahn)
- **Jobrad-Leasing**
- **Voll ausgestattete Küchen:** Etagenweise Küchen für Pausen/Tee/Kaffee
- **E-GYM Wellpass:** Zugang zu Fitness- und Sporteinrichtungen
- **Exklusive Rabatte:** Rabatte in über 1.500 Online-Shops – Shopping, Freizeitparks, Konzerte, Neuwagenkonditionen uvm.

Ihre Aufgaben

- Projektsteuerung und -koordination
- Unterstützung des technischen Gebäudemanagements bei der Gebäude- und Grundstücksunterhaltung
- Unterstützung des Beschaffungsmanagements bei der Vergabe von Bau- und Dienstleistungen
- Wahrnehmung der Auftraggeberaufgaben über die elektronische Vergabeplattform Subreport ELViS
- Prüfung und Kontrolle von Rechnungen und Aufmaßen
- Durchführung der Qualitätssicherung sowie Begleitung von Abnahmen und Dokumentationen
- Steuerung und Koordination des Einsatzes von Eigen- und Fremdpersonal bei Immobilienprojekten
- Umsetzung und Überwachung von Maßnahmen im Brand- und Unfallschutz
- Erstellung und Pflege von Prüflisten
- Überwachung und Kontrolle der vorgeschriebenen Prüfintervalle

Das bringen Sie mit

- Qualifikation als Meister, Techniker oder Bachelor der Fachrichtungen Hochbau, o.ä.
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft, bei Bedarf den eigenen PKW für Außendiensttätigkeit gegen Fahrtkostenerstattung nach Reisekostenrecht einzusetzen

Wir erwarten

- Sicheres Auftreten, Kommunikationsvermögen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Gute Kenntnisse und Fähigkeiten im Umgang mit Office-Produkten
- Erfahrung im Umgang mit VOB, HOAI und den einschlägigen DIN-Vorschriften
- Berufserfahrung im Arbeitsablauf in der Öffentlichen Verwaltung sind von Vorteil
- Projektleitung und Erfahrungen in der Bauleitung sind von Vorteil

Verfahrenshinweise

Bei gleicher Eignung werden Frauen gemäß dem Landesgleichstellungsgesetz und schwerbehinderte Menschen nach § 2 SGB IX bevorzugt.

Die Stelle ist in Vollzeit zu besetzen. Teilzeitbeschäftigung im Rahmen von Job-Sharing ist ebenfalls möglich, sofern der Arbeitsplatz ganztägig besetzt und die Tätigkeiten in enger Zusammenarbeit erledigt werden. Die Bestenauslese entscheidet, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Anforderungen entsprochen werden kann. Bitte teilen Sie Ihre Arbeitszeitwünsche in der Bewerbung mit.

Bewerben Sie sich bis zum 25.10.2026 und werden Sie Teil der Kreisverwaltung Rhein-Lahn.
Bei Fragen steht Ihnen Herr Driesch unter 02603/972-273 gerne zur Verfügung.

Kreisverwaltung
des Rhein-Lahn-Kreises
Insel Silberau 1, 56130 Bad Ems

Telefon: 02603/972 -261 / -166 / -164